

Nr. 13982/12.12.2019

Catre

**Autoritatea de Supraveghere Financiara
Bursa de Valori Bucuresti**

RAPORT CURENT

**Conform Regulamentului A.S.F. nr. 5/2018 si Legii 24/2017 privind emitentii de instrumente financiare
si operatiuni de piata**

Data raportului: 12.12.2019

Denumirea entitatii emitente: CEMACON S.A.

Sediul social: Cluj-Napoca, Calea Turzii nr.178 K, etaj 1, judetul Cluj

Tel/Fax: +40 264 704 050

Cod unic de inregistrare la Oficiul Registrului Comertului: RO 677858

Numarul de ordine in Registrul Comertul: J12/2466/2012

Capital social subscris si varsat: 50.565.353,30 lei

Piata reglementata pe care se tranzactioneaza valorile mobiliare emise: Bursa de Valori Bucuresti -
Categorica Standard.

Evenimente importante de raportat: Raportare acte juridice conform art. 82 din Legea 24/2017

1. Act aditional la contractul de imprumut nr. 1/2018

- Data incheierii si natura actului juridic – 11.12.2019 – act aditional la contractul de imprumut nr. 1/08.11.2018 raportat la BVB prin raportul curent din data de 12.11.2018;
- Partile - CEMACON S.A. – creditor si CEMACON REAL ESTATE SRL - debitor
- Descrierea obiectului - act aditional pentru prelungirea contractului de imprumut pana la data de 31.12.2020;
- Valoarea imprumutului – 394.638.5 euro la cursul BCR din ziua platii
- Dobanda anuala – rata dobanzii ROBOR 6M si marja de 2,25 pp
- Garantii constituite – nu este cazul
- Penalitati – 0,1% pe zi de intarziere
- Termen de restituire – rambursarea se face in rate lunare egale pana la data de 31.12.2020.
- Modalitatea de restituire – prin virament bancar

2. Act aditional la contractul de imprumut nr 2/2018

- Data incheierii si natura actului juridic – 11.12.2019 – act aditional la contractul de imprumut nr. 2/19.12.2018 raportat la BVB prin raportul curent din data de 19.12.2018;
- Partile - CEMACON S.A. – creditor si CEMACON REAL ESTATE SRL - debitor
- Descrierea obiectului - act aditional pentru prelungirea contractului de credit pana la data de 31.12.2020;
- Valoarea imprumutului – 3.030.000 euro la cursul BCR din ziua platii
- Dobanda anuala – rata dobanzii ROBOR 6M si marja de 2,25 pp

- Garantii constituite – nu este cazul
- Penalitati – dobanda penalizatoare este egala cu rata dobanzii ROBOR 6M+marja+3 p.p.
- Termen de restituire – rambursarea se face in rate lunare egale pana la data de 31.12.2020.
- Modalitatea de restituire – prin virament bancar

Liviu Ionel Stoleru
Presedinte al Consiliului de Administratie